

## ALGEMENE VOORWAARDEN

van Green-Line Rijssen B.V. te Nijverdal, hierna te noemen "Greenline"

### Artikel 1 - Toepasselijkheid; Definities.

1.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en op alle overeenkomsten tot uitvoering van werk, onderhoud en verkoop door Greenline, gevestigd te Nijverdal, aangegaan.

1.2 Deze algemene voorwaarden zullen worden aangeduid als "de voorwaarden".

In de voorwaarden aangeduid als "Greenline" zijnde de gebruiker van deze voorwaarden.

In de voorwaarden wordt de contractspartner van Greenline aangeduid als "de opdrachtgever".

1.3 Indien de opdrachtgever het door Greenline gedane aanbod accepteert en uitdrukkelijk de toepasselijkheid van de voorwaarden weerspreekt en naar zijn eigen algemene voorwaarden verwijst, wordt het aanbod van de opdrachtgever geacht niet te zijn aanvaard.

1.4 Indien de opdrachtgever bij aanvaarding van het aanbod van Greenline de toepasselijkheid van deze voorwaarden niet uitdrukkelijk weerspreekt, kunnen mogelijke algemene voorwaarden van de opdrachtgever nimmer van toepassing zijn.

1.5 Te allen tijde zal gelden dat algemene voorwaarden van de opdrachtgever slechts dan voor Greenline bindend zullen kunnen zijn, indien Greenline zulks uitdrukkelijk schriftelijk heeft aanvaard.

### Artikel 2 - Daggeldwerk.

2.1 Greenline voert, na verkregen opdracht daartoe, alle werkzaamheden ten spoedigste vakkundig uit, onder bijlevering van de daarvoor benodigde materialen, die van de normale handelskwaliteit zijn.

2.2 Indien de opdrachtgever tekortschiet in de nakoming van de tussentijdse betalingsverplichtingen, is Greenline bevoegd de uitvoering van het werk op te schorten, onverminderd haar recht tot vergoeding van schade, kosten en interesses.

2.3 Bij niet-nakoming van de gestelde betalingsverplichtingen is de opdrachtgever vanaf de dag na dagtekening van de factuur een rente van 1,25% per maand verschuldigd over het openstaande bedrag.

### Artikel 3 - Aangenomen werk.

3.1 Alle aanbiedingen geschieden volgens een gelijktijdig ingediende volledige omschrijving, eventueel met tekening(en). Kleine maatafwijkingen bevrijden de opdrachtgever niet van zijn overeengekomen verplichtingen.

3.2 Alle werkzaamheden worden uitgevoerd naar de aan te geven maten, tekening(en) en bepalingen van de overeenkomst, dit alles met inachtneming van lid 1 van dit artikel.

3.3 Greenline is gehouden haar aanbiedingen gedurende 30 dagen gestand te doen, tenzij anders is overeengekomen.

### Artikel 4 - Intellectuele eigendomsrechten.

4.1 Op alle door Greenline verstrekte ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen, monsters, stalen en modellen behoudt zij zich alle intellectuele eigendomsrechten voor. Verveelvoudiging, openbaarmaking en copieëren is slechts toegestaan na uitdrukkelijke voorafgaande schriftelijke toestemming van Greenline.

4.2 De in het eerste lid bedoelde ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen, monsters, stalen en modellen blijven onvervreemdbaar eigendom van Greenline en dienen op haar eerste verzoek onverwijld geretourneerd te worden.

4.3 Voor elke in strijd met deze bepaling verrichte handeling is de opdrachtgever een gefixeerde boete verschuldigd van € 5000,00. onverminderd het recht van Greenline om aanspraak te maken op volledige schadevergoeding.

#### Artikel 5 - Verplichtingen van Greenline

5.1 Greenline is verplicht de overeengekomen werkzaamheden naar de bepalingen van de overeenkomst uit te voeren.

5.2 Greenline aanvaardt de opdracht onder voorbehoud, dat de voor het werk vereiste vergunningen, ontheffingen en toewijzingen tijdig door de opdrachtgever worden verleend.

5.3 Greenline vangt de werkzaamheden, na overleg met de opdrachtgever, zo spoedig mogelijk na ontvangst van de opdracht aan.

5.4 Greenline verstrekt de opdrachtgever regelmatig een overzicht van de stand van het werk.

#### Artikel 6 - Verplichtingen van de opdrachtgever.

6.1 De opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat Greenline tijdig kan beschikken over:

- a. de voor de uitvoering van het werk benodigde gegevens en goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen), een en ander op aanwijzing van Greenline.
- b. het terrein, het water of de weg, waarin of waarop de werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd;
- c. voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen, materialen en werktuigen;
- d. aansluitmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht, water en andere voor de uitvoering van de werkzaamheden benodigde energie;
- e. tekeningen van de ligging van kabels, buizen en leidingen.

6.2 De opdrachtgever dient, zonder daarvoor enige vergoeding van Greenline te ontvangen zorg te dragen voor de aanwezigheid van water, gas en elektriciteit, alsmede opslagruimte van materialen, indien deze materialen op of bij het werk aanwezig zijn.

6.3 Indien de opdrachtgever de levering van bepaalde materialen en/of de uitvoering van bepaalde onderdelen van het werk aan zich heeft voorbehouden, is hij aansprakelijk voor niet tijdige aanvoer of niet tijdige of onvolledige uitvoering daarvan zoals in de overeenkomst bepaald.

6.4 Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door aan de opdrachtgever toe te rekenen omstandigheden, komen de daaruit voor Greenline voortvloeiende schade en kosten voor rekening en risico van de opdrachtgever.

#### Artikel 7 - Uitbesteding werk aan derden.

7.1 De opdrachtgever machtigt Greenline om de opdracht door (een) door haar aan te wijzen derde(n), op een door haar gewenst tijdstip te laten uitvoeren. De opdrachtgever gaat akkoord met overdracht door van Greenline aan (de) derde(n) van alle rechten en verplichtingen, voortvloeiende uit de door Greenline met de opdrachtgever gesloten overeenkomst.

#### Artikel 8 - Aansprakelijkheid.

8.1 Greenline is niet aansprakelijk voor kosten, schaden en interessen die mochten ontstaan als direct of indirect gevolg van:

- a. niet toerekenbare tekortkomingen, zoals verder in deze voorwaarden omschreven;
- b. een handelen of nalaten van de opdrachtgever, van zijn ondergeschikten, dan wel andere personen die door of vanwege de opdrachtgever te werk zijn gesteld.

8.2 Greenline is aansprakelijk, voorzover haar verzekering dit dekt, voor schade aan het werk, hulpstukken, materiaal en materieel, alsmede aan het werk en/of eigendommen van de opdrachtgever en/of derden, voorzover ontstaan door opzet of grove schuld van Greenline of ondergeschikten van Greenline. Voor schade, ontstaan door een handelen of nalaten van niet ondergeschikten van Greenline, is Greenline nimmer aansprakelijk.

8.3 De leden 1, 2 en 3 van dit artikel zijn ten aanzien van uit te voeren meerwerk van overeenkomstige toepassing.

8.4 Greenline is niet aansprakelijk voor eisen, gesteld door overheid en/of organisaties/instellingen belast met het toezicht op de bouw en/of bouwvoorschriften, bouwvergunningen of andere eisen gesteld door de overheid, welke verband houden met de opdracht, respectievelijk het daarop betrekking hebbende meerwerk, zoals die door de opdrachtgever of diens wettelijke vertegenwoordiger voor, tijdens of na het verstrekken daarvan aan Greenline is gegeven. Het al of niet verlenen van subsidie, financiering en andere onvoorziene omstandigheden leiden niet tot het annuleren van opdrachten, tenzij alsdan tussen opdrachtgever en Greenline schriftelijk anders is overeengekomen.

Artikel 9 - Meer- en minderwerk.

9.1 De overeengekomen werkzaamheden omvatten al datgene, dat tussen partijen schriftelijk is overeengekomen.

9.2 Meer- en minderwerk voor of tijdens de uitvoering van de werkzaamheden mondeling of schriftelijk opgedragen, komt voor verrekening in aanmerking.

9.3 Door Greenline te maken kosten ten gevolge van aan Greenline niet toe te rekenen omstandigheden komen voor rekening en risico van de opdrachtgever.

9.4 Kosten van meer- en minderwerk zullen gelijktijdig met de laatste termijn worden verrekend.

Artikel 10 - Opleveringstermijnen.

10.1 Opgegeven leveringstermijnen gelden bij benadering.

10.2 De opleveringstermijnen zijn vastgelegd in de verwachting dat er voor Greenline geen beletselen zijn de uitvoering van dit werk ter hand te nemen.

10.3 Overschrijding van de opleveringstermijn kan nimmer aanspraak geven op schadevergoeding, behoudens indien er sprake is van opzet dan wel grove nalatigheid zijdens van Greenline.

10.4 Wanneer bestelde zaken na het verstrijken van de opleveringstermijn niet door de opdrachtgever zijn afgenomen, staan die zaken voor rekening en risico van de opdrachtgever te zijner beschikking bij Greenline opgeslagen.

Artikel 11 - Niet-toerekenbare tekortkomingen.

11.1 Buitengewone omstandigheden, zoals stormschade en andere natuurrampen, belemmeringen door derden, belemmering in het vervoer in het algemeen, gehele of gedeeltelijke werkstakingen, oproer, oorlog of oorlogsgevaar, zowel hier te lande als in het land van herkomst van de voor de uitvoering van de overeenkomst te gebruiken materiaal, uitsluitingen, verlies of beschadiging van zaken gedurende transport naar Greenline van / of de opdrachtgever, niet of niet tijdige levering van zaken door leveranciers van Greenline, ex- en importverboden, gehele of gedeeltelijke mobilisatie, belemmerende maatregelen van enige overheid, brand, storingen en ongevallen in het bedrijf of in de middelen van vervoer van Greenline, dan wel in de middelen van vervoer van derden, het opleggen van opheffingen of andere overheidsmaatregelen, die een wijziging in de feitelijke omstandigheden meebrengen, leveren voor Greenline een niet toerekenbare tekortkoming op, welke van Greenline ontheft van haar verplichtingen tot

levering c.q. uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden, zonder dat de opdrachtgever enigerlei recht op schadevergoeding van welke aard of hoe ook genaamd kan doen gelden.

11.2 Greenline is in de lid 1 genoemde of andere overeenkomstige gevallen gerechtigd de koopovereenkomst c.q. de overeenkomst tot uitvoering van werk door middel van een tot de opdrachtgever gerichte schriftelijke verklaring te ontbinden of deze op te schorten, respectievelijk te wijzigen, tot dat de buitengewone omstandigheden als in lid 1 vermeld hebben opgehouden te bestaan.

#### Artikel 12 - Reclame.

12.1 De opdrachtgever is verplicht terstond na de levering van zaken c.q. de oplevering van het overeengekomen werk de zaken c.q. het werk grondig te inspecteren op gebreken en bij aanwezigheid daarvan Greenline terstond schriftelijk op de hoogte te brengen, onder nauwkeurige opgave van de geconstateerde gebreken. Indien de opdrachtgever niet binnen 8 dagen na de dag der levering c.q. oplevering van Greenline schriftelijk op de hoogte brengt van de gebreken, die de opdrachtgever na grondig onderzoek heeft geconstateerd dan wel had kunnen constateren, wordt de opdrachtgever geacht met de staat waarin het gekochte is geleverd of opgeleverd in te stemmen en vervalt ieder recht op reclame.

12.2 Indien de in lid 1 van dit artikel bedoelde gebreken pas na 8 dagen na levering c.q. oplevering redelijkerwijs door de opdrachtgever kunnen worden c.q. hadden kunnen worden geconstateerd, dient deze zo spoedig mogelijk hierna Greenline schriftelijk van de gebreken op de hoogte te brengen, onder nauwkeurige opgave van de geconstateerde gebreken.

12.3 De opdrachtgever stelt Greenline in staat de door de opdrachtgever gemelde gebreken te controleren.

12.4 Indien daadwerkelijk sprake is van gebreken als in lid 1 van dit artikel bedoeld en de opdrachtgever bovenstaande leden van dit artikel in acht heeft genomen, dient Greenline de door de opdrachtgever geleden schade te vergoeden tot ten hoogste de factuurwaarde van de geleverde zaken, hetzij zorg te dragen dat de opgetreden gebreken binnen een redelijke termijn worden verholpen. Greenline is niet tot verdere schade - of kostenvergoeding uit welke hoofde dan ook - verplicht, behoudens opzet of grove schuld van Greenline of diens ondergeschikten.

12.5 Aansprakelijkheid van Greenline vervalt in ieder geval drie maanden na levering van de zaken c.q. oplevering van het werk.

#### Artikel 13 - Eigendomsvoorbehoud.

13.1 De eigendom van door van Greenline aan de opdrachtgever geleverd/afgeleverd of te leveren/af te leveren zaken of werken blijft bij Greenline en gaat eerst over, wanneer de opdrachtgever de verschuldigde prijs, renten, kosten, boetes en schadevergoedingen terzake van de geleverde/afgeleverde zaken of werken, incl. voorafgaande en opvolgende leveringen/aflevering en met inbegrip van de op Greenline t.b.v. de opdrachtgever verrichte of te verrichten werkzaamheden, zal hebben voldaan.

13.2 Van het moment van levering/aflevering door Greenline aan opdrachtgever van de in lid 1 van dit artikel genoemde zaken zijn deze voor rekening en risico van de opdrachtgever, met name in geval van verlies, dan wel beschadiging van deze zaken door welke oorzaak dan ook ontstaan.

13.3 De opdrachtgever is in dit kader verplicht de door Greenline geleverde/afgeleverde zaken voldoende te verzekeren bij een te goede naam en faam bekendstaande in Nederland gevestigde verzekeringsmaatschappij, met name tegen de geldelijke gevolgen van beschadiging, verlies, diefstal of het teniet gaan door brand, bliksemingslag of welke andere oorzaak dan ook.

13.4 Greenline heeft te allen tijde het recht inzage te nemen in de verzekeringspolis zoals in lid 3 van dit artikel bedoeld.

13.5 Het is de opdrachtgever verboden om voor het tijdstip van voldoening van de door hem verschuldigde prestaties, dus voor het moment waarop de opdrachtgever eigenaar is geworden van de in dit artikel bedoelde zaken, deze zaken aan derden te verpanden, in eigendom aan derden over te dragen, dan wel in de feitelijke macht van derden (te doen) brengen.

13.6 Greenline wordt door de opdrachtgever gemachtigd om, indien de opdrachtgever betalingsverplichtingen jegens Greenline niet of niet tijdig nakomt, zonder enige ingebrekestelling of rechtelijke tussenkomst door Greenline geleverde zaken terug te nemen.

Artikel 14 - Materialen.

14.1 Tenzij anders schriftelijk is overeengekomen levert en verwerkt Greenline materialen van normale handelskwaliteit.

14.2 Zaken die Greenline tijdens de werkzaamheden dient te verwijderen, worden eigendom van Greenline, onder gehoudenheid tot billijke verrekening, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen.

Artikel 15 - Annulering.

15.1 Indien de opdrachtgever de opdracht annuleert en/of de zaken weigert af te nemen, is hij verplicht de door Greenline reeds aangeschafte materialen en grondstoffen, al dan niet be- of verwerkt, tegen de kostprijs inclusief lonen en sociale lasten, over te nemen.

15.2 De opdrachtgever zal de in lid 1 van dit artikel genoemde gevallen van Greenline tevens een bedrag verschuldigd zijn van 1/3 van de overeengekomen prijs.

15.3 De opdrachtgever is verplicht in de in lid 1 van dit artikel genoemde gevallen Greenline te vrijwaren tegen vorderingen van derden ten gevolge van de annulering van de opdracht en/of de weigering de zaken af te nemen.

15.4 Onverminderd het bepaalde in lid 3 van dit artikel behoudt Greenline zich het recht voor volledige nakoming van de overeenkomst dan wel volledige schadevergoeding te vorderen.

Artikel 16 - Oplevering.

16.1 De overeengekomen werkzaamheden worden geacht te zijn opgeleverd op het tijdstip waarop Greenline dit de opdrachtgever schriftelijk mededeelt, dan wel de opdrachtgever het aangelegde en/of gebouwde in gebruik heeft genomen. Indien een datum van oplevering is overeengekomen, wordt deze automatisch verlengd indien stagnatie optreedt, welke Greenline niet kan worden toegerekend, zoals onwerkbaar weer, staking, uitsluiting, oorlog, oorlogsgevaar of andere bijzondere, niet aan Greenline toe te rekenen omstandigheden, zoals in artikel 12 vermeld.

Artikel 17 - Toerekenbare tekortkoming en ontbinding.

17.1 Indien de opdrachtgever op enigerlei wijze toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van de overeenkomst, zal Greenline de opdrachtgever schriftelijk in gebreke stellen, waarbij Greenline een termijn stelt waarbinnen de opdrachtgever alsnog zijn verplichtingen uit de overeenkomst dient na te komen. Indien binnen genoemde termijn de opdrachtgever niet alsnog zijn overeengekomen verplichtingen nakomt, is de opdrachtgever in verzuim.

17.2 De opdrachtgever is zonder enige ingebrekestelling in verzuim, indien tussen opdrachtgever en Greenline een voor de voldoening van door de opdrachtgever te verrichten prestaties bepaalde termijn is overeengekomen en deze termijn door de opdrachtgever wordt overschreden.

17.3 Iedere toerekenbare tekortkoming van de opdrachtgever in de nakoming van de overeenkomst verplicht deze door Greenline ten gevolge van deze tekortkoming geleden schade volledig te vergoeden.

17.4 Onverminderd het bepaalde in lid 3 van dit artikel is Greenline in geval van een toerekenbare tekortkoming van de opdrachtgever in de nakoming van de overeenkomst gerechtigd de uitvoering van de overeenkomst op te schorten, dan wel deze geheel of ten dele zonder rechtelijke tussenkomst door middel van een tot de wederpartij gerichte schriftelijke verklaring te ontbinden.

17.5 De in dit artikel vermelde rechten heeft Greenline eveneens, indien de opdrachtgever in staat van faillissement mocht worden verklaard of zijn faillissement wordt aangevraagd, indien hij surséance van betaling heeft aangevraagd of heeft verkregen, indien zijn onroerende zaken in beslag zijn genomen, zijn bedrijf in liquidatie is getreden of door een derde c.q. derden is of wordt overgenomen, of indien hij het voornemen heeft Nederland metterwoon te verlaten. In al deze gevallen zullen alle vorderingen, die Greenline krachtens de gesloten overeenkomst op de opdrachtgever heeft, terstond opeisbaar zijn.

#### Artikel 18 - Betaling.

18.1 Indien betaling in termijnen is overeengekomen, dient betaling van deze termijnen plaats te vinden 14 dagen na de dag waarop Greenline de desbetreffende termijnfactuur aan de opdrachtgever heeft toegezonden, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

18.2 Betaling van facturen dient te geschieden binnen 14 dagen na indiening van de nota, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

18.3 Greenline is gerechtigd, indien de betaling van het verschuldigde bedrag niet binnen de in lid 2 van dit artikel bedoelde termijn is ontvangen, aan de opdrachtgever een rente te berekenen ad. 1.25% per maand, gerekend vanaf de dag van verzending der facturen.

18.4 Greenline is voorts gerechtigd naast hoofdsom en rente, buitengerechtelijke kosten, welke gepaard gaan met het niet of niet tijdig betalen van de opdrachtgever, te vorderen.

18.5 In het geval van buitengerechtelijke invordering is de opdrachtgever incassokosten verschuldigd over het opeisbare bedrag. Het bedrag van de incassokosten wordt afgestemd op het incassotarief zoals gehanteerd door de Nederlandse Orde van Advocaten. De koper is in ieder geval een minimum bedrag van € 70,00 aan incassokosten verschuldigd. De buitengerechtelijke incassokosten worden tevens berekend over de in lid 3 van dit artikel vermelde contractuele rente. Bovenstaande geldt onverminderd het recht van Greenline op vergoeding van alle overige kosten, schaden en interessen.

18.6 Indien na het tijdstip van de opdracht door de overheid of vakorganisaties wijzigingen worden aangebracht in de hoogte van de lonen, arbeidsvoorwaarden of sociale bepalingen, heeft zowel Greenline als de opdrachtgever het recht algehele verrekening toe te passen.

18.7 Onvoorziene, tussentijdse wijzigingen in de materiaalprijzen zullen worden doorberekend.

#### Artikel 19 - Nadere bepalingen indien Greenline als opdrachtgever optreedt.

19.1 De opdrachtnemer dient Greenline op eerste verzoek een schriftelijke opgave te verstrekken van alle werknemers die door hem of door een derde in het kader van de uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden te werk zijn gesteld of zullen worden gesteld.

19.2 De opdrachtnemer dient van Greenline op eerste verzoek loonstaten van de in lid 1 van dit artikel bedoelde werknemers ter inzage te verstrekken, alsmede schriftelijke opgave te doen van de plaatsen waar die werknemers hun werkzaamheden verrichten, alsmede van de aldaar gewerkte uren.

19.3 De opdrachtnemer staat jegens Greenline in voor de tijdige nakoming van al zijn verplichtingen voortvloeiende uit de sociale verzekeringswetten en uit de wet uit de loonbelasting ten aanzien van de in lid 1 van dit artikel bedoelde werknemers.



19.4 De opdrachtnemer dient van Greenline op eerste verzoek schriftelijk op te geven de naam en het adres van de bedrijfsvereniging waarbij de opdrachtnemer is ingeschreven en zijn loonbelastingnummer. De opdrachtnemer dient zijn geldige bewijs van inschrijving bij de bedrijfsvereniging op verzoek van Greenline ter inzage te verstrekken.

19.5 De opdrachtnemer dient op verzoek van Greenline een verklaring te tonen betreffende zijn betalingsgedrag bij de in lid 4 van dit artikel bedoelde bedrijfsvereniging en een verklaring betreffende zijn afdracht van loonbelasting, een en ander als bedoeld in het kader van de in de wet Keten-aansprakelijkheid (verder te noemen "WKA") vastgestelde richtlijnen.

19.6 De opdrachtnemer dient op verzoek van Greenline aan te tonen dat hij c.q. de in lid 9 van dit artikel bedoelde derde een voldoende administratie voert met betrekking tot de verschuldigde bedragen aan de bedrijfsvereniging en ontvanger der directe belastingen betreffende haar werknemers.

19.7 Greenline heeft steeds het recht de door de opdrachtnemer terzake van het werk verschuldigde premies en loonbelasting van de door haar aan de opdrachtnemer te betalen aannemingssom of koopsom in te houden en namens de opdrachtnemer aan de betreffende bedrijfsvereniging respectievelijk voornoemde ontvanger te voldoen.

19.8 Onverminderd het in het vorige lid bepaalde is de opdrachtnemer op eerste verzoek van Greenline verplicht terzake van het betreffende werk een G-rekening te openen als in de WKA bedoeld. Greenline zal alsdan het recht hebben het gedeelte van de voor haar aan de opdrachtnemer te betalen aannemingssom of koopsom, dat wordt gevormd door de bedragen die ten aanzien van de in lid 1 van dit artikel bedoelde werknemers zijn verschuldigd voor premies en loonbelasting, op die G-rekening over te maken. Deze overmaking strekt Greenline tot kwijting voor het betreffende gedeelte van de aannemingssom of koopsom. Indien en zolang de opdrachtnemer van Greenline nog niet schriftelijk van het geopend zijn van de G-rekening in kennis zou hebben gesteld, zal Greenline gerechtigd zijn het betreffende bedrag op de aannemingssom of koopsom in te houden.

19.9 De opdrachtnemer is niet bevoegd enig deel van de overeenkomst door derden te doen uitvoeren dan na voorafgaande schriftelijke toestemming van Greenline.

19.10 Ingeval de opdrachtnemer enig deel van de overeenkomst door een derde doet uitvoeren, zal hij dit niet doen nadat hij dit schriftelijk met een derde is overeengekomen, in welke overeenkomst de leden 1 tot en met 11 van dit artikel zijn opgenomen.

19.11 Ingeval van niet of niet behoorlijke nakoming van de door de opdrachtnemer van één van de in dit artikel genoemde verplichtingen, is hij aan Greenline een onmiddellijke opeisbare boete verschuldigd. Deze boete belooft 10% van de tussen Greenline en de opdrachtnemer geldende aannemingssom of koopsom, onverminderd het recht van Greenline om de overeenkomst door middel van een schriftelijke, aan de opdrachtnemer verrichte, verklaring te ontbinden en vergoeding van de door Greenline ten gevolge van het niet nakomen van de verplichtingen uit dit artikel geleden schade te vorderen.

19.12 Voor zover niet in strijd met het bepaalde in bovenstaande leden van dit artikel, zijn de overige artikelen van de voorwaarden van overeenkomstige toepassing.

## Artikel 20 - Geschillen.

20.1 Alle geschillen voortvloeiende uit de tussen van Greenline en opdrachtgever gesloten overeenkomsten worden beslist door de Rechtbank Almelo.

20.2 De forumkeuze als in het vorige lid genoemd laat het recht van Greenline onverlet om een uit de gesloten overeenkomst voortvloeiend geschil voor te leggen aan de Raad van Arbitrage voor de bouwbedrijven in Nederland.